

Vejudvalgets beretning 2016

ved Jørgen Stæhr

Som formanden allerede har været inde på, er vejret en spiller, som man ikke kan komme uden om, når man som os har veje med løs belægning. De rekord store regnmængder vi fik i november, december og januar, var hårde ved vores veje, så efterårets renoveringen med asfalt granulat, havde minimal effekt, og der opstod snart mange nye huller i vejene. Grundejernes klager over vejene var mange, og jeg vil i den forbindelse gerne appellere til, at man lige tænker over, at vi bor i et sommerhus område, hvor vejene er af en anden beskaffenhed, end den man kender fra et parcelhuskvarter, men at trafikken for mange vejes vedkommende er heftig året rundt.

Heldigvis har rigtig mange grundejere benyttet sig af de vejmaterialer vi har haft oplagt ved kajakklubben og ved indkørslen til stranden ved campingpladsen, og således bidraget til at holde vejene i en nogenlunde acceptabel stand, så tak for det.

I det tidlige forår blev der ekstraordinært kørt skærver i de værste huller, og det har vist sig som en brugbar løsning, idet skærverne ikke føres bort af regnvandet, men også dette er der blevet klaget over.

Med henblik på, at imødegå huller forårsaget af de øgede regnmængder, har vi i forbindelse med forårsrenoveringen af vejene, høvlet lidt af siderne af vejene, så de får en opbygning, hvor de er højest midt på vejen, så regnvandet ledes ud i græsrabatterne. Vi er ikke helt i mål med dette, idet der skal tilføres mere materiale midt på vejen, så de flade veje med vandpytter ikke længere er den primære årsag til hullernes opståen.

I vejudvalget har vi gjort os nogle tanker omkring fartdæpende foranstaltninger på vores veje, idet vi må erkende, at gode veje uvægerligt højner hastighederne. Vi ønsker dog ikke, at etablere bump eller lignende, såfremt der ikke måtte være flertal herfor på de enkelte veje. Hvis beboerne på en vej ønsker bump eller lignende, skal vi opfordre til, at man retter henvendelse til Grundejerforeningen, med ønske om placering m.m., samt dokumenterer, at over halvdelen af vejens beboere står bag ønsket. Så vil vi

– indenfor de økonomiske rammer – se på mulighederne for etablering af fartdæmpende foranstaltninger samt skiltning.

Igen i år, har vi fået lavet fire vejhalse, og kommende bestyrelser beslutter sig for at forsætte med etablering af fire vejhalse per år, vil alle veje inden for en overskuelig årrække have en befæstet ind-/udkørsel.

Af sager hen over året, har vi haft henvendelser vedrørende vand på private parceller. Hvad enten vandet stammer fra høj grundvandsstand eller fra vand fra vejene, så må vi slå fast med syvtommersøm, at afledning af vand fra private parceller er Grundejer-foreningen uvedkommende.

En del grundejere lader deres hække ud mod vejene vokse ud over skel, så græsribatten er nærmest ikke eksisterende. Generelt har grundejerne rettet sig efter bestyrelsens henvendelser desangående, men i et tilfælde, måtte vi have Aarhus Kommune til at påtale forholdet, inden hækken blev beskåret.

Vi har også haft sager om oplægning af materialer på fællesarealer og vendepladserne. Det skal i den forbindelse indskræpes, at vendepladserne skal friholdes for oplagte materialer, så de i fuld udstrækning kan anvendes til deres formål, nemlig som vendepladser.

Fartdæmpende foranstaltninger på Ajstrup Strandvej har over tid været et stort ønske fra mange, og mange forslag har været bragt på bane.

Foranlediget af en henvendelse som påpegede, at et stykke af Strandvejen slår revner og kan frygtes at ville skride ud over skrænten, rettede vejudvalget henvendelse til kommunen om etablering af en så kaldt to i en vej. En vej som er forsynet med stiplede linjer i begge sider og hvor færdslen henlægges til et spor på midten af vejen. Kommunen kunne se pointen i forslaget, men henset til, at der ikke forefindes gadelys, samt at kysten og stranden tager en god del af trafikanternes opmærksomhed, finder kommunen, at en sådan løsning vil være forbundet med for store risici. I øvrigt påpeger kommunen, at foretagne fartmålinger viser, at hastigheden på Ajstrup Strandvej ligger i området 39 – 49 km. i timen, hvilket ikke findes alarmerende. Personligt vil jeg vove den påstand, at hastigheden er væsentlig højere især i morgentimerne og sent om eftermiddagen, men i bestyrelsen er vi enige om, at rekvirering af en fotovogn bør komme fra grundejere og ikke fra bestyrelsen.

Så har vi fået klager over, at der stort set hver weekend i sommerhalvåret afholdes loppemarked fra en adresse på Rønnevænget. Klagerne går primært på støj og støv gener, men også på uvedkommende færdsels slid på vejen. Grundejerforeningen har rettet henvendelse til Aarhus Kommune desangående, og har fået svar tilbage om, at såfremt der i ny og næ afholdes loppemarked i et sommerhus kvarter, er dette acceptabelt, men såfremt der er tale om vedvarende og forretningslignede handel, er dette ikke tilladt. Den skiltning vedrørende loppemarkedet som foretages på Ajstrup Strandvej, må jf. kommunen under ingen omstændigheder finde sted. Bestyrelsen vil, såfremt skiltningen fortsætter, anmode kommunen om at indskærpe forbuddet over for den pågældende.

Den opmærksomme lytter har sikkert bemærket, at ordet "klager" har været nævnt flere gange i mit indlæg. Klager er selvfølgelig helt på sin plads, når vi som bestyrelse ikke gør vores job godt nok, men såfremt I ikke er villige til at erlægge et noget større kontingent, så der kan ske udbedring af huller efter hvert større regnskyl, må I nok leve med, at der kan forekomme huller i vejene i vinterhalvåret.

Der klages dog over andet end huller i vejene. En mand ringer og vil have forbud mod heste i sommerhusområdet, idet en hest har efterladt nogle hestepærer ud for hans indkørsel. Den pgl. opfordres til at fremsende en skriftlig sagsfremstilling, hvilket sker prompte og med behørig billedokumentation. Hvad vil jeg så sige med dette? Jo, husk, at det er vores fritid vi bruger på bestyrelsesarbejdet, så klag kun, såfremt der er lidt kød på en sag.